





## LOKAL 1.U1

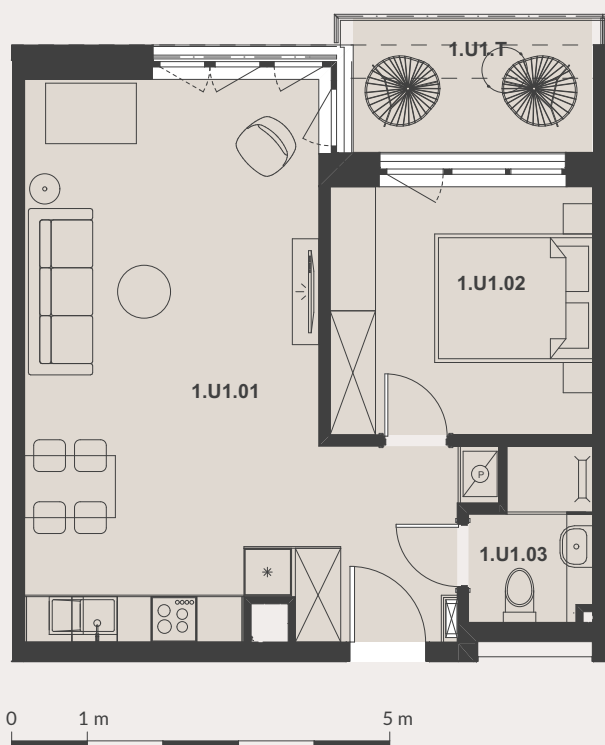
## APARTAMENT DWUPOKOJOWY

 48,38 m<sup>2</sup>

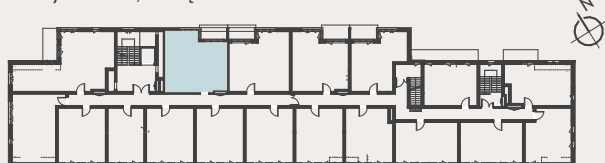
 2 pokoje

 balkon

KONDYGNACJA	NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]
I PIĘTRO	1.U1.01	SALON + KUCHNIA	33,69
I PIĘTRO	1.U1.02	POKÓJ	11,38
I PIĘTRO	1.U1.03	ŁAZIENKA	3,31
			<b>48,38 m<sup>2</sup></b>
I PIĘTRO	1.U1.T	BALKON	5,59



Budynek A1, I PIĘTRO



**Investor** IREMA ESTATES sp. z o.o. ul. Świeradowska 51-57, 50-559 Wrocław  
**Projektant** Grupa 3303, ul. Parkowa 25/304, 51-616 Wrocław, www.3303.pl  
**Adres inwestycji** ul. Parkowa 1c, 55-220 Jelcz-Laskowice

1. Przedstawione w tym materiale elementy wykończenia i wyposażenia lokalu mają jedynie charakter poglądowy i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 i nast. Kodeksu cywilnego. Elementy wykończenia i wyposażenia są przedmiotem oddzielnych umów.
2. Wymiary i powierzchnie lokali na etapie budowy mogą ulec nieznacznym zmianom, zostaną one ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Lokal będący przedmiotem niniejszego materiału jest lokalem usługowym w rozumieniu prawa. Jego sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wynoszącym 23%.